



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Schleithem



Ausscheidung Gewässerräume innerorts / ausserorts

Schleithemberbach 3

Situation 1:2000

Genehmigung

Einwendungsverfahren vom 28. Mai bis 27. Juni 2021

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 17. November 2021

Der Präsident der Gemeindeversammlung

Der Gemeindegeschreiber

Urs Vogelsanger

Oliver Kurz

Öffentliche Auflage vom 3. Dezember bis 23. Dezember 2021

Genehmigt durch den Regierungsrat am **13. Dez. 2022**

Der Staatsschreiber

Dr. iur. Stefan Bilger

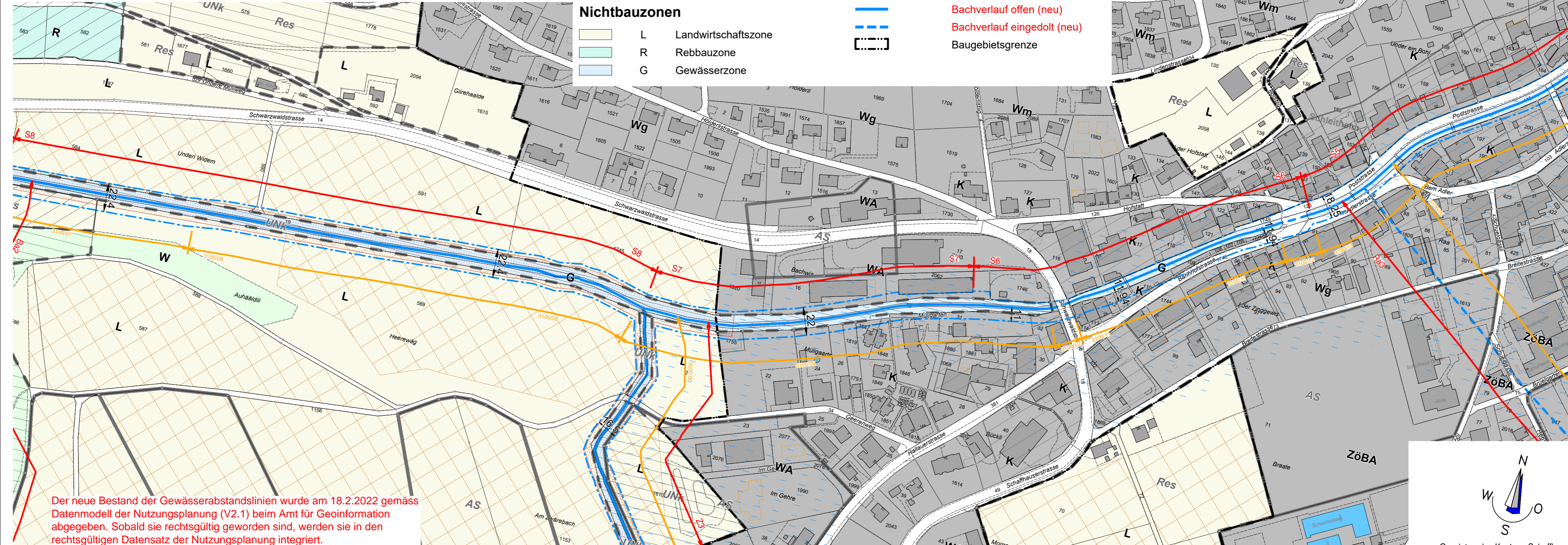
PLAN NR.
213270/03

Stand 31-01-22
Format 30/84
Gez. mr



Der Gewässerraum überlagert räumlich die bisher geltenden landwirtschaftlichen Abstandsvorschriften entlang der Gewässer. Nach Ausscheidung der Gewässerräume gelten entlang der offenen Gewässerräume folgende Bewirtschaftungseinschränkungen: Im Gewässerraum dürfen keine Dünger und Pflanzenschutzmittel ausgebracht werden. Es ist nur eine extensive landwirtschaftliche Nutzung ohne Bodenbruch zulässig. Ist der Gewässerraum kleiner als die bisherigen landwirtschaftlichen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich durch den Gewässerraum keine zusätzlichen Einschränkungen bzgl. dem Ausbringen von Düngern und Pflanzenschutzmitteln. Ist der Gewässerraum hingegen grösser als die bisherigen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich auf der Breite des Gewässerrums zusätzliche Einschränkungen.

Die Schraffuren sämtlicher Zonen im Plan sind genordet dargestellt.
rot markierte Inhalte sind Gegenstand dieses Verfahrens



Der neue Bestand der Gewässerabstandslinien wurde am 18.2.2022 gemäss Datenmodell der Nutzungsplanung (V2.1) beim Amt für Geoinformation abgegeben. Sobald sie rechtsgültig geworden sind, werden sie in den rechtsgültigen Datensatz der Nutzungsplanung integriert.

Legende:

Linienbezogene Festlegungen:

Signatur Kürzel Beschreibung
— Gewässerabstandslinie (neu)

Hinweise aus Zonenplan:

Bauzonen

Bauzonen

Nichtbauzonen

L Landwirtschaftszone
R Rebbauzone
G Gewässerzone

Überlagernde Zonen

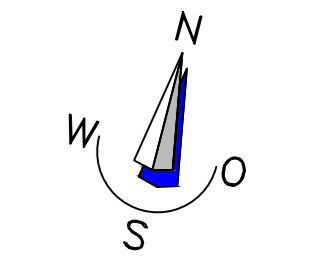
LS Landschaftsschutzzone
UNK Naturschutzzone komm gem NSI
OS Ortsbildschutzzone
AS Archäologische Schutzzone
Res Baulandreservezone

Hinweise und Informationen

W Wald
Bachverlauf offen (neu)
Bachverlauf eingedolt (neu)
Baugebietsgrenze

Weitere Inhalte

1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
A1 Abschnitts-Nr. für Beschrieb im Planungsbericht
Naturgefahrenzonen gem. rev. Gefahrenkarte (noch nicht grundeigentümergebunden umgesetzt)
Fruchtfolgefächern
Bewirtschaftungseinschränkung gemäss landwirtschaftlicher Abstandsvorschrift



Geodaten des Kantons Schaffhausen