



Kanton Schaffhausen
Gemeinde Schleithem



Ausscheidung Gewässerräume innerorts / ausserorts

Bartenmühlegraben

Situation 1:2000

Einwendungsverfahren

Einwendungsverfahren vom bis

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

.....
Hans Rudolf Stamm

.....
Eugen Stamm

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt durch den Regierungsrat am

Der Staatsschreiber


.....
Dr. iur. Stefan Bilger


PLAN NR.

213270/20

Stand 03-08-18
Format 30 / 63
Gez. LH

 magma ag

 **Winzeler + Bühl**
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

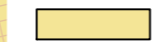



 **Bürgin Winzeler Partner AG**
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

Legende:






Linienbezogene Festlegungen:
- - - - - Gewässerabstandslinie

Hinweise aus Zonenplan:





Zonen des Nichtbaugebietes:

-  Landwirtschaftszone L
-  Gewässer G
-  Deponiezone D
-  Strassenareal Str

Überlagernde Zonen:

-  Landschaftsschutzzone LS
-  Naturschutzzone von kommunaler Bedeutung gemäss Naturschutzinventar UNK
-  Bachverlauf offen
-  Bachverlauf eingedolt
-  Wald W

Weitere Inhalte:

-  A1 Abschnitts-Nr. für Beschrieb im Planungsbericht
-  1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
-  Fruchtfolgeflächen
-  Bewirtschaftungseinschränkung nach Ausscheidung Gewässerräume gemäss landwirtschaftlicher Abstandsvorschrift

Die Schraffuren
sämtlicher Zonen im Plan
sind genordet dargestellt

Der Gewässerraum überlagert räumlich die bisher geltenden landwirtschaftlichen Abstandsvorschriften entlang der Gewässer. Nach Ausscheidung der Gewässerräume gelten entlang der offenen Gewässerläufe folgende Bewirtschaftungseinschränkungen: Im Gewässerraum dürfen keine Dünger und Pflanzenschutzmittel ausgebracht werden. Es ist nur eine extensive landwirtschaftliche Nutzung ohne Bodenumbrech zulässig. Ist der Gewässerraum kleiner als die bisherigen landwirtschaftlichen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich durch den Gewässerraum keine zusätzlichen Einschränkungen bzgl. dem Ausbringen von Düngern und Pflanzenschutzmitteln. Ist der Gewässerraum hingegen grösser als die bisherigen Bewirtschaftungsabstände, ergeben sich auf der Breite des Gewässerraums zusätzliche Einschränkungen.

